

Ohlásenie
jednoduchej stavby v zmysle §-u 55 ods. 2 písm. a)

a podľa §-u 57 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 452/2000 Z.z.

.....
Spoločný stavebný úrad
038 41 Košťany nad Turcom

1. Žiadateľ - lia (meno, priezvisko, adresa, č. tel., Email) :

2. Miesto stavby :

parc. č. KN k.ú. kultúra

parc. č. KN k.ú. kultúra

3. Druh a stručný popis stavby vrátane prípojok a vykurovania (počet samostatných objektov, umiestnenie a odstupové vzdialenosti), ktorej uskutočnenie sa žiada :

Obytná plocha m², **úžitková plocha** m², rozpočtový náklad.....

4. Projektovú dokumentáciu vypracoval (meno a adresa, doklad o spôsobilosti) :

5. Stavba sa bude realizovať (dodávateľsky – svojpomocou)* :

- ak dodávateľsky (uviesť názov a adresu firmy, stavbyvedúceho)

- ak svojpomocou, potom uviesť meno, priezvisko a adresu stavebného dozoru :

6. Územné rozhodnutie vydala Obec Košťany/Turcom, dňa

pod č. : SSÚ –

8. Predpokladaný termín ukončenia stavby :

9. Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností – dotknutých účastníkov konania

parc. č. KN	meno	adresa
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Svojimi podpismi potvrdzujeme hodnovernosť uvedených údajov a to, že súhlasíme s použitím našich osobných údajov v písomnostiach tejto stavby.

.....
podpis navrhovateľa, resp. oprávnenej osoby
(u právnickej osoby odtlačok pečiatky, meno,
priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

* nehodiace škrtnúť

Prílohy :

1. Právoplatné územné rozhodnutie,
2. 2x – projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou vrátane prípojok, riešenia vykurovania, energetického hodnotenia a protipožiarneho opatrení. Koordinačnú situáciu s vyznačením odstupových vzdialeností, prípojok, vedení inž. sietí, hraníc ochrany pásma a pod.
3. Doklad, ktorým stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku iné právo, (LV a snímka KM pre právne účely),
4. Vyjadrenia vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia územia (TurVod, a.s., Martin, SSE – DISTRIBÚCIA, a.s., Žilina, SPP-Distribúcia, a.s., a pod.), právoplatné povolenia súvisiacich stavieb (ČOV, tepelné čerpadlá a pod.),
5. Stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov predpísané osobitnými predpismi (napr. Okresný úrad Martin, odbor CDaPK, Okresný úrad Martin OSŽP, Okresný úrad Martin, PLO, SVP š.p. Ružomberok, KPÚ Žilina a pod.). Súhlas s napojením na MK, súhlas s malým zdrojom znečistenia ovzdušia, súhlas so zákazom činnosti v ochrannom pásme a pod.,
6. Pri stavbách uskutočňovaných svojpomocou, písomné prehlásenie oprávnenej osoby, ktorá sa zaviazala vykonávať odborné vedenie stavby opatrené pečiatkou, resp. doloženou kópiou vysokoškolského diplomu alebo kópiou maturitného vysvedčenia (§ 45 stav.zákona),
7. Pri stavbách uskutočňovaných právnickými osobami výpis z obchodného registra, u fyzických osôb s oprávnením na podnikanie kópiou živnostenského listu a doklady stavbyvedúceho.
8. U žiadateľa – právnickej osoby výpis z obchodného registra,
9. Doklad o zaplatení správneho poplatku.

Správny poplatok

Podľa položky 60a písm. b) Sadzobníka správnych poplatkov zákona č 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení, je pri podaní ohlásenia splatný správny poplatok:

Ohlásenie jednoduchej stavby pre

fyzickú osobu	20€
právnickú osobu	50€

Od poplatku za vydanie SP na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ZŤP alebo ZŤP so sprievodcom.

Kontakt : č. tel/fax 043 – 430 16 52, 413 62 43 – stavebný úrad a obecný úrad

stavbar@kostanynadurcom.sk

starosta@kostanynadurcom.sk